

משרד ירושלים ומורשת

מכרז פומבי מס' 3/17 למתן שירותי בקרה, פיקוח הנדסי וייעוץ למשרד ירושלים ומורשת

1. משרד ירושלים ומורשת (להלן - **המשרד**), מבקש לקבל הצעות למתן שירותי בקרה, פיקוח הנדסי וייעוץ למשרד ירושלים ומורשת, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
2. **תקופת ההתקשרות** - תקופת ההתקשרות בין הספק לבין המשרד תהא לשנה ממועד חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות. למשרד שמורה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות של עד שנה אחת כל אחת.
3. **תנאי הסף** להשתתפות במכרז הם כדלקמן:

תנאי סף מנהליים:

- 3.1. מציע המגיש את הצעתו למכרז זה יהיה תאגיד, ובכלל זאת שותפות רשומה, הרשום כדין במרשם הרלוונטי בישראל, אשר יעסיק יועצים הממלאים אחר תנאי הסף.
- 3.2. קיומם של כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לרבות האישורים הבאים:
 - 3.2.1. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום.
 - 3.2.2. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מניהולם ומדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
 - 3.2.3. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו 2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
- 3.3. לא קיימת בחוות הדעת לדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע (התאגיד) הפניית תשומת לב בדבר ספקות ניכרים בדבר המשך קיומו כ"עסק חיי".
- 3.4. המציע לא הורשע בעבירה שנושאה פסקאלי (אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי רישום תקבול וכיוצ"ב), או בעבירות לפי סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.
- 3.5. המציע, שילם את כל חובותיו לרשם המופקד על המרשם שבו הוא רשום על פי דין עד למועד הגשת ההצעה. אם הוא חברה, המציע אינו רשום ברשם החברות כחברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
- 3.6. המציע מחזיק בכל אישור או רישיון או רישוי או היתר הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כשהם תקפים;
- 3.7. המציע אינו "קבלן כח אדם", כהגדרתו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

תנאי סף מקצועיים:

- 3.8. במסגרת ההצעה יוצע צוות הכולל את כל בעלי התפקידים הבאים:
 - 3.8.1. שני ראשי צוות מקצועי (האחד לאגף מורשת והשני לאגף ירושלים) אשר כל אחד מהם הוא בעל ניסיון ניהולי של 6 שנים מלאות לפחות, המועסק ע"י המציע(או שיועסק על ידו לאחר זכיה במכרז, ככל שתהיה). נדרש כי הניסיון הניהולי האמור, יהיה קשור לביצוע שירותים באחד או יותר מן הסוגים המנויים להלן ביחס לעבודות בתחומי התשתית או הבניה או המקרקעין:
 - (1) שירותי פיקוח הנדסי או אדריכלי; או
 - (2) שירותי בקרה אדריכלית או הנדסית; או
 - (3) שירותי בקרה כספית.יובהר, כי לא נדרש שהניסיון הניהולי של ראש הצוות המוצע יהיה דווקא אצל המציע.
 - 3.8.2. מהנדס בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, בעל 4 שנות ניסיון לפחות בפיקוח או תכנון או ביצוע עבודות בתחומי התשתית או הבניה או המקרקעין.
 - 3.8.3. רואה חשבון בעל רישיון בתוקף מאת מועצת רואי החשבון בישראל ובעל 4 שנות ניסיון לפחות בביצוע ביקורות בנושאים כספיים ועריכת ביקורות על חוזים.

- 3.8.4. מנהל פרויקטים דיגיטאליים ומערכות מידע בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול מערכות מידע או ניהול פרויקט דיגיטציה, בהיקף שלא יפחת מסך של 5,000,000 ₪.
- 3.8.5. יודגש כי אין להציע יותר מאדם אחד לביצוע כל אחד מהתפקידים הנ"ל.
- 3.8.6. מומחים מיוחדים - על המציע להגיש במסגרת הצעתו שני מומחים עבור כל תחום מומחיות נדרש כמפורט בפרק ד' למסמכי המכרז. הצעה שבמסגרתה לא יוצעו שני מומחים לפחות עבור כל תחום מומחיות נדרש - תיפסל על הסף.
- אנשי הצוות המקצועי המוצעים ע"י מציע אחד לא יכללו בהצעה של מציע אחר, למעט המומחים המיוחדים ורואה החשבון, אשר רשאים להיות מוצעים על ידי למעלה ממציע אחד. כל מציע יוודא כי אנשי הצוות המקצועי המוצעים על ידו אינם מוצעים ע"י מציע אחר ויחתים אותם על התחייבות בנוסח המצ"ב כנספח 13. הצעות שבכל אחת מהן יוצע אותו אדם להיכלל בצוות המקצועי, תיפסלנה.
- 3.9. ניסיון מקצועי של המציע - המציע סיפק שירותי פיקוח או בקרה עבור משרד ממשלתי הממשלה או חברות ממשלתיות או תאגידים סטטוטוריים, בתחום התשתיות או הבניה או המקרקעין, לפרויקטים בהיקף כספי כולל של 25,000,000 ₪ לפחות בכל אחת מהשנים 2013, 2014 ו- 2015. לענין סעיף זה יובהר, כי הניסיון ייבדק ביחס למציע עצמו ולא ביחס למי מן האורגנים שלו.
- 3.10. המציע הגיש ערבות להצעה, כנדרש בסעיף 7 להלן.
- 3.11. המציע הגיש את הצעתו לתיבת המכרזים של המשרד עד למועד האחרון להגשת הצעות הקבוע לעיל.
- ועדת המכרזים של משרד ירושלים ומורשת לא תדון בהצעה אם לא יתקיימו במציע כל הדרישות הללו במועד האחרון להגשת ההצעה. על מגיש ההצעה להיות אישיות משפטית אחת, ומספר גורמים אינם רשאים לחבור יחדיו לשם הגשת הצעה.**
4. **מסמכי המכרז -** את מסמכי המכרז ניתן להוריד באתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי שכתובתו www.mr.gov.il/purchasing.
5. **שאלות הבהרה -** שאלות ובקשות להבהרות יש לשלוח בדואר אלקטרוני למרכזת ועדת המכרזים בכתובת dorinc@pmo.gov.il עד ליום **13.8.2017 תשע"ז, בשעה 12:00**, באופן הקבוע בפרק א' למסמכי המכרז.
- תשובות והבהרות המשרד, **לרבות הודעות בדבר שינויים במסמכי המכרז**, יפורסמו באתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי במשרד האוצר בכתובת:
<http://www.mr.gov.il/purchasing/PurchasingTopNav/Tenders>
- תשובות אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- המשרד שומר לעצמו את הזכות לפרסם שינויים והבהרות במסמכי המכרז, אף אם אינם נובעים משאלות ההבהרה שהתקבלו מהמציעים, וזאת עד לזמן סביר לפני המועד האחרון להגשת הצעות. שינויים והבהרות אלה יפרסם המשרד באתר האינטרנט, בכתובת המצוינת לעיל, וגם הם יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. **באחריות המציעים לבדוק את פרסומי המשרד באשר למכרז זה באתר האינטרנט, כאמור.**
6. **המועד האחרון להגשת ההצעה -** הצעות למכרז יש להגיש, בשפה העברית בלבד, **עד ליום 4.9.2017 תשע"ז, בשעה 13:00**, לתיבת המכרזים של משרד ראש הממשלה, ברחוב קפלן 3, בניין ג' קרית בן גוריון, ירושלים. אין לשלוח הצעות בדואר.
7. **ערבות מכרז -** על כל מציע לצרף להצעתו ערבות מכרז בסך **25,000 ₪** שתהא בתוקף **עד ליום 1.11.2017** (**90 ימים לאחר היום האחרון להגשת ההצעות**), והכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובנוסח **נספח 10 למסמכי המכרז**. צירוף ערבות מכרז כנדרש בסעיף זה מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. הצעה שלא צורפה אליה ערבות מכרז כנדרש בסעיף זה תיפסל על הסף ולא תידון כלל.
8. **הצעה שלא תימצא בתוך תיבת המכרזים של המשרד במועד האחרון להגשת הצעות מכל סיבה שהיא לא תידון כלל, לא תשתתף במכרז ותוחזר למציע.**

ככל שתימצא סתירה בין מודעה זו לבין מסמכי המכרז יגבר האמור במסמכי המכרז.

לנוסח בשפה העברית יש להוסיף את המשפט הבא:

"המכרז פורסם גם בעיתונות בשפה העברית והנוסח הקובע הוא הנוסח המתפרסם בשפה העברית".